



Département de l'Hérault Commune de CABRIERES

Compte rendu de la séance du conseil municipal du 29 Juin 2020 à 18h30

Membres présents : SOLER Michel, SALIC Lucie, GAIRAUD Myriam, ROMANO Jérôme, HERNANDEZ Patrick, PETER Eric, GABRIEL Cédric, FONS Vivien, SALLES Agnès, Philippe TRINQUIER, MALAFOSSE DONGUY Marie-lise.

La séance est ouverte à 18h15.

PV de la séance du 08 juin adopté à l'unanimité.

Points abordés :

➤ **Baux commerciaux à renouveler:**

- Madame le maire nous indique que les baux actuels de l'épicerie et de l'entreprise ADS sont précaires. Après discussion, il est décidé de les transformer en baux commerciaux après vérification de ce type de baux.
- Le loyer, après renseignement auprès d'autres communes est fixé à 3 € le m2. Une vérification des surfaces sera effectuée.

Agnès Salles ne prend pas part au débat.

➤ **Commission Communale des Impôts Directs :**

- Madame le maire expose le rôle de cette commission et la cadence des réunions. Une liste de 24 personnes proposées au hasard, 12 seront retenus.

Terrain constructible :

- Projet de vente du terrain communal lieu-dit *Les Caraygnasse*. Il est proposé de diviser la parcelle et rappelle que la maison la plus proche à l'accès par cette parcelle. Un devis sera demandé au géomètre afin de proposer une division parcellaire.

➤ **Questions diverses :**

- Les représentants de la commune au syndicat Centre-Hérault doivent être désignés.

ROMANO Jérôme titulaire et SALIC Lucie suppléante se sont portés volontaires.

- Sénatoriale :

Une réunion est fixée le 10 juillet pour établir le tableau électoral du conseil pour les grands électeurs.

- Point sur les projets de l'école :

Une sortie de 3 jours en Lozère est prévue pour toute l'école l'année prochaine

Projet sur les langues anglais et occitan

Projet vigne école

Projet incorruptible

Jeux de sociétés avec le CCAS

Il est demandé une barrière pour fermer les escaliers qui montent à la cantine.

Les réunions du conseil d'école s'effectueront dorénavant à la MDA.

➤ **Délibérations :**

- Récapitulatif des étapes précédentes et nous précise que l'architecte a établi une APD indice zéro, suite au retard dû au Covid, afin de correspondre aux délais administratifs.
APD approuvé à l'unanimité.
- Demande de subvention à la DRAC pour la médiathèque adoptée à l'unanimité.

Projet Budget 2020 :

- Le budget est évoqué point par point les membres de la commission budget complètent les informations et répondent aux questions diverses.

Montant du budget :

Fonctionnement : 466338 €

Investissement : 753897€

Prochain CM : 23 juillet.

Fin de la séance : 21h 34

Le secrétaire de séance
SOLER Michel

Le Maire
GAIRAUD Myriam

