

Compte-rendu de la séance du conseil municipal
du 06 décembre 2021 à 18h30

Membres présents : GAIRAUD Myriam – MALAFOSSE DONGUY Marylise - GABRIEL Cédric –
HERNANDEZ Patrick – SOLER Michel – SALIC Lucie – ROMANO Jérôme – PETER Eric – FONS Vivien –
SALLES Agnès – TRINQUIER Philippe

Début de la séance : 18h40

- PV du Conseil Municipal du 8 novembre 2021 :

PV validé à l'unanimité des présents : Pour : 11 voix

Points abordés :

- Achats groupés fournitures des agents techniques : afin de limiter les coûts, il est préférable de faire des commandes globales plutôt qu'au coup par coup.
- Fourniture papier : Afin de faire des économies de papier pour la mairie et l'école, le conseil propose de contacter la CCC pour voir avec eux s'ils ont un marché commun pour les fournitures administratives.
- Date des vœux : Étant donné les conditions sanitaires actuelles, il a été décidé de reporter les vœux.
- Noël du personnel : une rencontre avec le personnel communal est prévue le 15 décembre
- Divers travaux : Une partie des volets roulants de la mairie étant cassés, l'entreprise qui les a installés doit passer faire un devis pour les réparations.
- Point médiathèque : Les appels d'offres vont paraître sur le Midi libre le 7 décembre. Date limite de réception des offres le 14 janvier et ouverture des plis en mairie le 17 janvier. Suite à ceci, les offres seront communiquées aux architectes pour avis avant la réunion de la commission d'appels d'offres le 31 janvier pour choisir les entreprises.
- Devis entretien chauffage et climatisation : Un devis de 660 € annuel a été validé pour l'entretien de la clim de la salle des fêtes et le chauffage de la mairie.
- Dates des conseils municipaux 2022 : Lundi 10 janvier, 7 février, 7 mars, 4 avril, 2 mai, 13 juin, 4 juillet, 1er août, 5 septembre, 3 octobre, 7 novembre et 5 décembre

Point Commission Finances – Budget – Personnel – Formation :

Finances :

- La demande de solde de la DETR pour la rue de l'Eglise est partie. Idem pour le solde du dossier Aire de lavage, la somme devrait être versée en janvier.
- Suite au dépôt d'une demande de FAIC 2021, nous avons reçu cette semaine un courrier du président du Département de l'Hérault qui confirme qu'une subvention de 45 000 € devrait être votée le 13 décembre pour la toiture de la Mairie et des archives (quasiment 80 % du devis).
- Pas de réponse pour l'instant pour l'aide demandée à Hérault Énergies pour les menuiseries des appartements en location.
- Demande d'un premier acompte au département (Pierresvives) pour la Médiathèque sur la subvention de 40 000 €.
- Rencontre avec le Directeur du Sydel Coeur d'Hérault, Thierry Laniesse qui recense les demandes de subventions pour en discuter avec le Sous-Préfet dans le cadre du CRTE : les projets communaux ont été inscrits : les travaux de mise en sécurité pour l'ouverture de la Mine, les deux toitures Mairie et Épicerie et la sécurisation de Tiberet.
- Le dossier pour la réfection de la cour de l'école passerait en Commission à l'agence de l'eau en décembre, le Pays nous a déjà octroyé 4 000€ de subvention

Personnel :

- Un des agents technique a suivi sa formation AIPR et sera en formation d'intégration dans la fonction publique du 13 au 17 décembre.
- Réunion à la CCC avec le CNFPT pour les formations des personnels qui auront lieu sur notre secteur.

Point Commissions Informations – Communication :

- Dernier cabriérois de l'année en cours de rédaction
Site web et réseaux sociaux : mises à jour très régulière
DICRIM en cours de rédaction

Point Commission Éducation – Jeunesse : Lucie SALIC

- Fête de l'école le 17/12 avec un spectacle et un goûter

Point Commission Environnement – Culture – Patrimoine :

Culture

Préparation du dossier pour les appels d'offres de la médiathèque : AE / CCAP / CCAG / Règlement de consultation / DCE....

- Accueil de la compagnie de théâtre « Collectif 49701 » à la salle des fêtes en préparation du spectacle sur Giono qui aura lieu à Cabrières en Mai 22.
- Annonce du départ de Lucie Ambrosi, responsable du réseau lecture de la CCC, elle devrait être remplacée. Elle nous a beaucoup aidé pour les dossiers Médiathèque et a fait un important travail pour le réseau des bibliothèques.
- Présentation des plans de la bibliothèque aux bénévoles le 8/12

Environnement

- Les arbres 2021 du département ne devraient plus tarder. Il faut commander les arbres 2022.
- La prochaine réunion du Copil Boyne se tiendra le 9 décembre à Cabrières.

Patrimoine/activités de pleine nature

- Mine de Pioch Farrus
Devis en cours pour la mise en sécurité avec 3 entreprises de travaux publics, cela va du simple au double
Rdv en janvier avec DRAC (service régional de l'archéologie) et le Grand Site Salagou Mourèze
- Tibéret
Rdv avec l'association Concordia sur la possibilité d'un chantier jeunes ou adultes en juillet/août de 2 à 3 semaines pour aménager l'accès aux moulins de Tiberet et dégager le site des broussailles et arbres morts et remettre en valeur les moulins. Attente d'un devis . Le devis ne comprendra pas l'hébergement ni le coût des matériaux . Le jardin public et la salle des fêtes pourraient convenir mais il faut trouver un lieu avec des sanitaires (MVA ou vestiaires du stade à Fontès dans le cadre de la convention avec l'ESC Fontès)

Le conseil municipal se propose de débroussailler une partie du site au printemps avec l'association ACAC et des bénévoles
- Pioch de Jaffet
Rdv avec Hérault tourisme pour faire un point sur les projets d'accessibilités aux personnes handicapés. Le sentier du pioch de Jaffet peut-être rendu accessible aux personnes en situation de handicap, cela pourrait se faire en même temps que le rebalçage du circuit mais en premier lieu il faut reconventionner le sentier avant de faire quoi que ce soit comme aménagements .

Proposition de faire un plan de ville avec tous ce qui est accessible aux PMR (église, mairie, salle des fêtes...)
- Activités de pleine nature (APN)
Rdv avec le service tourisme/activité de pleine nature de la Communauté de communes du Clermontais. Divers points ont été abordés dont le problème de reconventionnement des circuits VTT et des circuits pédestre.
Possibilité d'aide technique de la part du service APN avec des repérages sur le terrain, des aides pour prendre des contacts avec le CDRP, aide à trouver des financements mais la CCC ne prendra pas en charge la gestion ni l'entretien du sentier. Le sentier du Pioch de Jaffet étant déjà existant, le coût de remise en service ne devrait pas être trop onéreux .
Première étape, bien repérer le circuit pour ensuite refaire les conventions avec les propriétaires. Prévoir une étude d'impact Natura 2000 .

Point Commission Travaux – Bâtiments – Voirie – Réseaux :

Travaux EU EP Rue du Mas de Gausseil.

- Les travaux progressent lentement, difficulté avec la largeur de la voie sur la partie basse. Pour la convention avec la CCC, la proposition du bureau d'études n'est pas acceptable pour le moment (montant trop élevé). Une solution doit être trouvée pour que les travaux de couche de roulement ne dépassent pas le budget prévisionnel 2021.

Travaux parcelle Odile Malafosse.

- La mise en place du géotextile et de la GNT est finie, ainsi que la mise en place d'une grille d'écoulement des eaux pluviales. Reste le compactage et le traçage des places de parking pour la mise en service.

Travaux aménagement de l'entrée Nord pour réduction de la vitesse.

- Le piquetage avec les agents technique est fait, les mâts pour la signalisation sont posés. Les agents finiront la réalisation des deux aménagements à la réception des panneaux de signalisation.

Hérault énergies

- Hérault énergies propose de renforcer la ligne basse tension qui traverse le village en longeant la Boyne pour un coût de 45 000€ financé totalement par Hérault énergies. Il reste cependant 500 € à déboursier par la commune pour l'éclairage public

Le conseil vote pour cette proposition

Mise en place éclairage Noël.

- L'intervention par les agents communaux est prévu début de semaine 49.

Élagage platane cour de l'école.

Les travaux sont prévus semaine 51 par les agents communaux.

École

- L'entreprise Normand vient la semaine prochaine pour faire un devis sur les vitres cassées et les volets roulants défectueux.

Mairie

- Une entreprise spécialisée va venir faire un devis pour la remise en état des stores.

City

- Suite à la rencontre avec le commercial de la MEFRAN un devis est fait pour la mise en place d'un gazon synthétique sur le City. D'autres devis seront demandés.

Terrain de tennis.

- Les poteaux du filet sont en très mauvais état. Pour les deux poteaux plus les deux réservations, le montant est de 435€ HT.

Accès parcelle Cayragnasses

- L'entreprise EAE TP a rédigé le devis pour la mise en conformité de l'accès de l'habitation CANERI/FAVREAU. En attente du retour de la CCC pour la demande de viabilisation des deux parcelles.

Matériel communal

- Suite à la rencontre avec la société MEFRAN, celle-ci nous fait une proposition sur un pack de 25 tables + 2 chariots + 100 chaises + 2 chariots à 5 700 € HT sur l'ensemble. Comme la commune dispose actuellement de tables (en mauvais état mais pas toutes) un ajout de 50 chaises est demandé, le commercial propose des chaises d'occasion à un prix de 1 192.5 € HT.

Le conseil vote pour cette proposition, budget 2022

- Demande de devis pour deux isoloirs en alu pour remplacer les isoloirs actuels.

- Demande de devis pour des poteaux pour le terrain de tennis

Schéma directeur de l'eau et assainissement (CCC)

- Une réunion a eu lieu à la CCC pour le schéma directeur de l'eau et de l'assainissement concernant les projets de réhabilitations des réseaux et sur le prix de l'eau. Cabrières est concerné par plusieurs projets prioritaires. Les tarifs de l'eau et de l'assainissement devraient augmenter dans les années à venir dans toutes les communes de la CCC.

CCAS :

La rencontre intergénérationnelle du 7 décembre s'est très bien passée, 48 élèves et 32 cabriérois ont passé une après-midi festive dans le respect des gestes barrières.

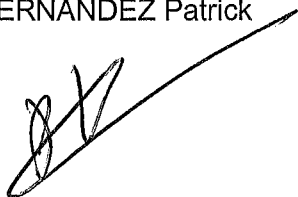
• Délibérations

- Convention de mise à disposition de la Communauté de communes du Clermontais (ALP Cabrières) de deux agents communaux
11 voix pour
- Construction d'une médiathèque – Lancement du marché public et consultation des entreprises-
11 voix pour
- Adhésion au contrat d'assurance des risques statutaires du Centre de gestion de l'Hérault :
11 voix pour
- Renforcement du réseau BT route de Clermont -Demande de lancement des études préalables à Hérault Énergies-
11 voix pour

Prochain CM fixé au 10 janvier 2022.

Fin de la séance : 20h45.

Le secrétaire de la séance
HERNANDEZ Patrick



Le Maire
GAIRAUD Myriam

